

**УТВЕРЖДЕНО**  
**Общим собранием**  
**членов ТСЖ «Миллениум»**  
**Протокол № 15 от 31.03.2022г.**

**План работ ТСЖ «Миллениум»**  
**на период с 01.03.2022г. по 28.02.2023г.**

<b>№ п/п</b>	<b>Мероприятия</b>	<b>Срок исполнения</b>	<b>Ответственный</b>
1	Продолжить работу по передаче сетей водопровода и канализации в муниципальную собственность	До 01.01.2023г.	Председатель правления ТСЖ
2	Проведение технического обслуживания и текущего ремонта наружных и внутренних газопроводов (опрессовка газовых стояков)	До 01.07.2022г.	Председатель правления ТСЖ
3	Установка частотного преобразователя на насосную станцию 2-ой очереди для стабильной и экономичной работы насоса системы водоснабжения	До 01.07.2022г.	Председатель правления ТСЖ, Заведующий ХЧ
4	Промывка отдельных участков канализационной системы и видеообследование 2-х участков канализационной трубы	До 01.10.2022г.	Председатель правления ТСЖ, Заведующий ХЧ
5	Частичная покраска фасада дома	До 01.10.2022г.	Председатель правления ТСЖ, Заведующий ХЧ
6	Частичный ремонт цоколя за счёт средств подрядчика в рамках срока гарантийного ремонта	До 01.10.2022г.	Председатель правления ТСЖ, Заведующий ХЧ
7	Замена среднего и верхнего рядов пластиковой сетки на спортивной площадке на аналогичную	До 01.06.2022г.	Председатель правления ТСЖ, Заведующий ХЧ
8	Установка перемычки на водопровод между 1-ой и 2-ой очередью дома на случай аварийных ситуаций	До 01.01.2023г.	Председатель правления ТСЖ, Заведующий ХЧ

9	Ремонт противопожарного перекрытия и восстановление работоспособности датчиков пожарной сигнализации в гаражах	До 01.01.2023г.	Председатель правления ТСЖ, Заведующий ХЧ
10	Устранение протечек на металлической кровле	До 01.10.2022г.	Заведующий ХЧ
11	Ремонт ступеней в 3-ем подъезде	До 01.10.2022г.	Председатель правления ТСЖ, Заведующий ХЧ
12	Покраска лавочек и качелей на детской площадке	До 01.06.2022г.	Председатель правления ТСЖ, Заведующий ХЧ
13	Установка дорожных знаков (жилая зона, знаки для инвалидов перед магазинами)	До 01.10.2022г.	Председатель правления ТСЖ, Заведующий ХЧ
14	Замена канализационных труб в гаражах и подвале	По мере необходимости	Председатель правления ТСЖ, Заведующий ХЧ
15	Покраска входных дверей в подъезды	До 01.10.2022г.	Председатель правления ТСЖ, Заведующий ХЧ
16	Замена общедомового счётчика для учёта воды	До 01.06.2022г.	Председатель правления ТСЖ, Заведующий ХЧ
17	Проведение оценки профессиональных рисков на 8-ми рабочих мест	До 01.09.2022г.	Председатель правления ТСЖ
18	Работа с должниками	Постоянно	Председатель правления ТСЖ
19	Сверка показаний на счётчиках воды и электрической энергии	В течение года	Заведующий ХЧ

Председатель правления



Л.А. Рыжикова